



# H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALLENDE



2019-2021

## INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL (IMEVIS)

### REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL TRÁMITE O SERVICIO			
TIPO DE CEDULA	SERVICIO	CLAVE	DI002
TRÁMITE O SERVICIO	JUICIO SUMARIO DE USUCAPION		
DESCRIPCIÓN	TRAMITE PARA VENDER O DONAR UN TERRENO YA INMATRICULADO		
FUNDAMENTO LEGAL	LEY DE LA VIVIENDA		
DOCUMENTO A OBTENER	TITULO DE ESCRITURA		
VIGENCIA	NO SE TIENE UN TIEMPO LIMITE		
¿SE REALIZA EN LÍNEA?	NO		
PERSONAS A LAS QUE ESTÁ ENFOCADO EL TRÁMITE O SERVICIO	A TODA AQUELLA PERSONA QUE CUENTA CON UNA PROPIEDAD		
REQUISITOS			
PERSONAS FÍSICAS	ORIGINAL	COPIA(S)	
1.- CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA Y/O DONACION.	1	1	
2.- IDENTIFICACION OFICIAL DEL COMPRADOR.		1	
3.- CURP.		1	
4.- PREDIAL ACTUALIZADO 2019.	1		
5.- CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL.	1	1	
6.- CROQUIS DE MEDIDAS Y LOCALIZACION.	1		
7.- IDENTIFICACION OFICIAL DE VENDEDOR.		1	
8.- ANTECEDENTE REGISTRAL.		1	
9.- ACTA DE NACIMIENTO DEL COMPRADOR.	1	1	
10.- ACTA DE MATRIMONIO EN CASO DE SER BIENES MANCOMUNADOS.	1	1	
DURACIÓN DEL TRÁMITE	SI ESTAN EN REGLA LOS PAPELES, APROXIMADAMENTE 1 HORA		
TIEMPO DE RESPUESTA	3 MESES APROXIMADOS	DÍAS PARA REALIZAR EL TRÁMITE	9:00 A 17:00 HRS. DE LUNES A VIERNES
FECHAS Y PLAZOS PARA REALIZAR EL TRÁMITE	N/A		
MONTO DE DERECHOS (PAGO)	\$850.00 (OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)		
FUNDAMENTO DEL MONTO	N/A		
FORMA DE PAGO	EFECTIVO		
DÓNDE PAGAR	VALLE DE BRAVO EN CROSA		
ALTERNATIVAS DE PAGO	NINGUNA		
RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	3 MESES		
DEPENDENCIA U ORGANISMO RESPONSABLE			



## H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALLENDE



**2019-2021**

OFICINA DEPENDENCIA	COORDINACIÓN DE IMEVIS		
NOMBRE TITULAR	ANGELA SOSTENES GARCIA		
CALLE	CALLE HIDALGO		
NO. INT. Y EXT.	No EXTERIOR 100 NUMERO INTERIOR S/N		
MUNICIPIO	VILLA DE ALLENDE	C.P.	51000
HORARIO ATENCIÓN	9:00 A 17:00 HRS. DE LUNES A VIERNES		
TELÉFONOS	7223743168 o		
CORREO ELECTRÓNICO	angelasostenesgarcia@gmail.com		
<b>OTRAS OFICINAS O DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES QUE PRESTA EL TRÁMITE O SERVICIO</b>			
OFICINA	VALLE DE BRAVO		
NOMBRE TITULAR	LIC. VICENTE MENCHACA MARIN		
CALLE	BULEVAR JUAN HERRERA Y PIÑA		
NO. INT. Y EXT.	EDIFICIO CROSA #100		
MUNICIPIO	TOLUCA	C.P.	51200
HORARIO DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HRS		
TELÉFONOS	7262622504		
CORREO ELECTRÓNICO	e.mail:valleb_imevis@yahoo.com.mx		
<b>QUEJAS Y DENUNCIAS</b>			
OFICINA	CONTRALORIA MUNICIPAL		
NOMBRE TITULAR	LIC. ESTEFANO MARÍN JIMENEZ		
CARGO	CONTRALOR MUNICIPAL		
CALLE	CALLE HIDALGO NO. 100, COLONIA CENTRO.		
NO. INT. Y EXT.	SEGUNDO PISO		
MUNICIPIO	VILLA DE ALLENDE		
C.P.	51000		
HORARIO DE ATENCIÓN	9:00 a 17:00 hrs. de Lunes a Viernes		
TELÉFONOS	(01 726) 269 00 03 - contraloria.interna@villadeallende.gob.mx		
<b>OTROS</b>			
PREGUNTA FRECUENTE 1	<b>¿EL TRAMITE ES GRATUITO?</b>		
RESPUESTA 1	NO, TIENE COSTO		
PREGUNTA FRECUENTE 2	<b>¿CUANDO SE REALIZA EL PAGO?</b>		
RESPUESTA 2	CUANDO SALEN EL TITULO DE ESCRITURA		
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>			
TRÁMITE RELACIONADO	JUICIO VIA NOTARIO		